

DOMNĪCA

Mājokļa uzturēšanas izdevumi



2024. gada septembrī projekta "BAROMETRS: ģimenes ar bērniem Latvijā" ietvaros Latvijas Bērnu labklājības tīkls organizēja **domnīcu – mājokļa uzturēšanas izdevumi**.

Domnīcu tēma balstīta aptaujas "Latvijas ģimeņu barometrs 2024" rezultātos, kā arī "Eiropas bērnu garantijas" tēmās (bērnu pieskatīšana un pirmsskolas izglītība, izglītība skolās, veselības aprūpe, veselīgs uzturs, mājoklis).

Aktivitātes mērķis ir aktualizēt ģimeņu ar bērniem problēmas un piedāvāt iespējamus problēmu risinājumus. Domnīcu norisē iesaistītas ģimenes ar bērniem, kā arī dažādu jomu eksperti, politikas veidotāji, lēmumu pieņēmēji un citas organizācijas (t.sk. NVO), kas strādā ar ģimeņu ar bērniem jomā.

[Aptaujas "Latvijas ģimeņu barometrs 2024" rezultāti](#)



Izaicinājumi	Risinājumi
Latvijā ir liels ģimeņu skaits, kas gaida rindā uz pašvaldības īres dzīvokļiem, piemēram, Rīgas valstspilsētas pašvaldībā 195 daudzbērnu ģimenes gaida rindā uz īres dzīvokli, no kurām 72 % ir ģimenes, kurā ir viens pieaugušais.	<ul style="list-style-type: none">Pašvaldībām būtu jābūt iespējai iegūt bezmantnieka mantu, samaksājot kreditoru pretenzijas, lai palielinātu dzīvokļu fondu daudzbērnu ģimenēm.
Latvijā ir liela problēma iegādāties mājokli ģimenei augsto dzīvokļu tirgus cenu dēļ, turklāt banku kreditēšanas politika bieži vien ir nedraudzīga ģimenēm ar bērniem un kredīti netiek izsniegti ārpus lielajām valsts pilsētām.	<ul style="list-style-type: none">Nepieciešama diskusija ar banku sektoru par ģimenēm draudzīgāku kredītu izsniegšanas politiku. Būtu jāpārskata arī banku kreditēšanas politika daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes palielināšanai, kas būtiski var samazināt dzīvokļu uzturēšanas izmaksas.

Latvijā ir 44% neatbalstītais vidusslānis – mājsaimniecības, kurās grūtības nosegt mājokļa izdevumus, jo 40 % no ienākumiem aiziet izdevumiem par mājokli.

- Jāveicina daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes palielināšanas programmas, kas var palīdzēt samazināt mājokļu izdevumus;
- Ir nepieciešami precīzi, objektīvi dati par situāciju mājsaimniecībās, lai tiktu veidoti mājsaimniecībām nepieciešamie atbalsta pasākumi.

Materiāls veidots projekta "Latvijas ģimeņu barometrs 2024" ietvaros ar Sabiedrības integrācijas fonda finansiālu atbalstu no Latvijas valsts budžeta līdzekļiem. Par materiāla saturu atbild biedrība "Latvijas Bērnu labklājības tīkls".